****

КРАСНОЯРСКИЙ КРАЙ

ЕНИСЕЙСКИЙ РАЙОН

МАЙСКИЙ СЕЛЬСКИЙ СОВЕТ ДЕПУТАТОВ

РЕШЕНИЕ

23.10.2024 п. Майское № 48-99-р

 О внесении изменений в решение № 41-89-р от 13.11.2018г « О налоге на имущество физических лиц»

В соответствии со статьями 378.2, 406 Налогового кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации",Федеральным законом от 03.07,2023 № 389-ФЗ «О внесении изменений в части первую и вторую Налогового кодекса РФ», руководствуясь Уставом Майского сельсовета Енисейского района Красноярского края, Майский сельский Совет депутатов РЕШИЛ:

1. В решение Майского сельского совета , внести следующие изменения и дополнения

Пункт 2 истолковать в следующей редакции

1. Налоговые ставки устанавливаются в следующих размерах от кадастровой стоимости:

| № п/п | Объект налогообложения | Налоговая ставка (в процентах) |
| --- | --- | --- |
| 1. | Объект налогообложения, кадастровая стоимость которого не превышает 300 миллионов рублей (включительно): | 0,1 |
| 1.1. | жилой дом (часть жилого дома); | 0,1 |
| 1.2. | квартира (часть квартиры); | 0,1 |
| 1.3. | комната; | 0,1 |
| 1.4. | объект незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением такого объекта является жилой дом; | 0,1 |
| 1.5. | единый недвижимый комплекс, в состав которого входит хотя бы одно жилое помещение (жилой дом);единый недвижимый комплекс, в состав которого входит хотя бы жилой дом | 0,1 |
| 1.6. | гараж, машино-место;в том числе  | 0,1 |
| 1.7. | хозяйственное строение или сооружение, площадь которого не превышает 50 квадратных метров и которое расположено на земельном участке, предоставленном для ведения личного подсобного, дачного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства; | 0,1 |
| 2. | В отношении объектов налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей  | 2,5 |
| 3. | Прочие объекты налогообложения | 0,5 |
| 4 | в отношении [объектов](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=396191&dst=100020) налогообложения, включенных в перечень, определяемый в соответствии с [пунктом 7 статьи 378.2](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=466890&dst=9219) Налогового Кодекса, в отношении объектов налогообложения, предусмотренных [абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=466890&dst=9764) настоящего Кодекса; | 2 |

5. Настоящее Решение вступает в силу с 1 января 2025года ,но не ранее ,чем через месяц после его официального опубликования в информационном издании «Майский вестник».

6. Контроль за исполнением настоящего Решения возложить на постоянную депутатскую комиссию по бюджету, финансам и налогам.

Председатель

Совета депутатов В.А. Гапоненко

Глава сельсовета А.В. Соломенникова